

## **Отчет ревизионной комиссии Общему собранию членов СНТ «Дойбица» за период с 01.07.2015 – 31.12.2016г.**

СНТ «Дойбица»

11 июня 2017г.

### **Уважаемые члены СНТ «Дойбица»!**

Для начала мы хотим напомнить вам хронологию событий: последний отчет ревизионной комиссии за период с 01 января 2014 по 30 июня 2015 года был нами представлен на общем собрании в августе 2015 года.

На дворе июнь 2017 года, а полноценного, сквозного отчета за период с 01 июля 2015 до 31 декабря 2016 года нет как нет. Мало кто в нашем СНТ имеет представление, хотя бы ориентировочное, сколько денег за этот период было собрано, сколько истрачено и на какие цели, и сколько осталось.

Вы все, конечно знаете, что за это время у нас в СНТ хозяйствовали три Правления: под руководством Гозенко В.Ф., Ярмолича А.Р. и Михальца А.Ю.

Постоянная смена власти сильно затрудняла проведение полноценной проверки.

В итоге:

Михалец А.Ю. за свои периоды нам документы предоставил, и за 1 месяц его правления в 2015 году мы уже делали отчет. Любой из вас может ознакомиться с ним на сайте [snt-doibitsa.ru](http://snt-doibitsa.ru) или получить у нас распечатку после окончания выступления.

95% не проверенного по времени периода и несопоставимо более крупные обороты денег приходится на правление Ярмолича А.Р.

Начиная с ранней весны 2016 года и до сего момента, более года, мы пытаемся получить у Ярмолича А.Р. документы для ознакомления и анализа, но встречаем активное и яростное сопротивление.

Встает законный вопрос – чем вызвано такое сопротивление? Почему правление Ярмолича А.Р. не может допустить опубликования результатов своей финансовой деятельности, тратит на это сопротивление время, силы, большие деньги, наши деньги?

На собрании 18 марта 2017 года на Дубровке в повестке дня был пункт - отчет Ярмолича А.Р. и Михальца А.Ю.

Михальцу А.Ю. на этом собрании выступить не дали, по-видимому, собравшимся был не интересен его отчет.

А три суммы, произнесенные Тимашковой О.Е. – «за отчетный период собрано 3 942 800 рублей, израсходовано 3 766 000 рублей, остаток денежных средств – 177 000 рублей»,

безусловно, отчетом назвать нельзя ни при каких обстоятельствах. Такой «отчет» мы считаем проявлением неуважения к садоводам.

И опять СНТ осталось без отчета.

Финансовый отчет СНТ , как минимум, должен содержать следующие данные:

- суммы прихода денежных средств по статьям (членские взносы, взносы за электроэнергию, целевые взносы);
- суммы истраченных денег по статьям расходов;
- отчет об исполнении приходно-расходной сметы;
- суммы остатков денежных средств на начало и конец отчетного периода в кассе и на расчетном счете.

О причинах непредоставления документов как бывшим председателем Ярмоличем А.Р., так и членами его правления можно только догадываться, официального заключения мы, как ревизионная комиссия, делать пока не имеем права, поскольку в нашем рассмотрении отсутствует ряд финансовых документов в оригинале, такие как касса и авансовые отчеты, но в качестве информации к размышлению основные цифры хотим огласить:

1. На 01 июля 2015 года в кассе СНТ «Дойбица» числилась сумма 620 тысяч рублей, на расчетном счете 2 тысячи рублей. Это данные взяты из предыдущего отчета ревизионной комиссии и подтверждаются документами, переданными нам Гозенко В.Ф. Эта сумма в отчете Тимашковой О.Е. учтена не была.
2. За период с 01.07.2015 по 31.12.2016 года в кассу и на расчетный счет по нашим данным поступило ориентировочно 7 130 000 рублей, в том числе 5 030 000 рублей членских взносов и взносов за электроэнергию, 2 100 000 рублей – целевых взносов на счетчики Матрица.
3. Итого, в распоряжении правления СНТ была сумма 7 752 000 рублей.
4. За 1,5 года можно достаточно точно определить следующие документально подтвержденные расходы:
  - на оплату электроэнергии – 3 100 000 рублей,
  - на оплату счетчиков Матрица - 1 208 000 рублей,
  - общехозяйственные расходы – примерно 600 000 рублей.

Необходимо отметить, что общехозяйственные расходы включают в себя совершенно не обоснованные с хозяйственной точки зрения, но весьма крупные траты, такие, например, как платежи адвокатам на судах в размере 250 000 рублей, которые, безусловно, не могут быть предусмотрены никакой сметой! Судись за свои деньги, а на эти средства можно было бы отремонтировать основные дороги. Таким образом, остатки денежных средств на 31 декабря 2016 года, числящиеся в кассе у Ярмолича А.Р. составляли, по нашим ориентировочным расчетам, 2 миллиона 800 тысяч рублей. Зарплату, как официально заявил на собрании 18 марта 2017 года Ярмолич А.Р., он не получал.

Эта информация дает нам основание предположить, почему правление Ярмолича А.Р. не может предоставить документы для отчета или сам обоснованный документально отчет - деньги числятся, но, возможно не полном объеме, а документов, обосновывающих расходы в 2 миллиона 800 тысяч – нет. И придумать такие расходы очень сложно.

Отдельно хотим сказать несколько слов по поводу проекта Матрица – это самый масштабный проект по размеру целевых взносов в истории СНТ «Дойбица» и такой же масштабный по непродуманности.

Садоводы сдали на закупку счетчиков и их установку всего 2 миллиона 100 тысяч рублей. Документально подтверждены расходы в сумме 1 миллион 208 тысяч рублей – на приобретение 200 счетчиков и одного маршрутизатора. Затраты на установку счетчиков документального подтверждения не нашли, возможно оплата совершалась «из рук в руки» шабашникам или не совершалась вовсе. Куда девалась сумма в размере 892 тысячи рублей – неизвестно. И кто теперь будет нести ответственность за качество установки счетчиков, если они будут ломаться? К кому обращаться? На руках у садоводов нет даже документов на счетчики, нет актов ввода в эксплуатацию, нет ничего.

Цель установки счетчиков декларировалась благая: обеспечить полноту сборов за электроэнергию. Разве эта цель достигнута? Судя по тому, что мы все время висим на грани отключения электроэнергии – нет, не достигнута. Большинство обладателей Матрица по старинке платят по домовым счетчикам, не доверяя новому, высоко висящему на столбах оборудованию.

Резюмируя сказанное выше, мы, члены ревизионной комиссии, участвующие в судебных процессах с одной единственной целью – сделать финансово-хозяйственную деятельность правления нашего СНТ прозрачной и подотчетной, хотим сказать следующее:

1. Общее собрание должно обязать Ярмолича А.Р. и членов его правления незамедлительно отчитаться путем передачи документов вновь избранной на этом собрании ревизионной комиссии. В случае обнаружения финансовых нарушений необходимо будет установить персональную ответственность каждого из членов правления и призвать к ответу.
2. По поводу платежей садоводов хотим сказать следующее: будьте бдительны. Деньги может принимать только материально-ответственное лицо, оформленное как кассир-бухгалтер действующим председателем! Никаких сборов на участках и в прочих не установленных местах быть не может! Предлагаем вам универсальный и безопасный способ оплаты - членские взносы на расчетный счет СНТ Дойбица, а взносы за электричество – напрямую в МЭС. Надо постепенно избавляться от наличных платежей, за которыми очень трудно проследить.
3. В прошлом году на общем собрании членов СНТ «Дойбица» мы с Екатериной Калугиной выразили недоверие действовавшему на тот момент Правлению во главе с Ярмоличем А.Р. в связи с отказом предоставить документы на финансовую проверку. За прошедший год мнение наше осталось неизменным и поэтому:

4. Мы предлагаем вам максимально поддержать действующего председателя Михальца А.Ю., содействовать ему в работе, своевременно уплачивать взносы. Мы видим, что он хочет работать на благо СНТ, имеет планы, и готов обсуждать их со всеми, живет здесь постоянно, при нем нам и комендант не нужен, а это существенная экономия! Разбирается и в электричестве и в кранах, и вообще доступен для общения и многим уже успел помочь. Анализируя расходы, произведенные Михальцом А.Ю., мы убедились, что на оплату судебных дел ни копейки денег садоводов на это потрачено не было. Но составление отчета за 2017 финансовый год – это дело вновь избранной ревизионной комиссии.
5. К сожалению, мы вынуждены признать, что так и не смогли выполнить поставленные перед нами задачи в полном объеме, но, как бы ни сложилась ситуация, мы будем продолжать бороться за наши с вами права или как ревизионная комиссия или как простые члены товарищества. Наша задача – заставить правление, кто бы в него не входил, сознавать свою персональную ответственность за принятие решений, за ведение финансово-хозяйственной деятельности, за наши деньги. Правление – не значит «Править», а значит «Управлять» разумно и бережливо.

**Члены Ревизионной комиссии:**

Калугина Е.А.

Мерамова Ф.Р.

Москвина М.В.